



UWAGA:

1. Poziom posadzki:  $\pm 0,00 = 1,55 \text{ m.n.p.m}$
2. Ściany nośne : żelbetowe monolityczne gr 20cm z betonu B37 W8 zbrojone stalą RB500W - siatką zewnętrzną i wewnętrzną.
3. Izolacja termiczna ścian wg. P.T.Architektury.
4. Otwory i ścianki działowe wg. PT architektury
5. Ściany nienośne należy wymurować po wykonaniu stropu i oddylaować 3 cm. Szczelną wypełnić pianką montażową lub innym materiałem elastycznym zgodnie z zaleceniami firmy YTONG.
6. Elementy kotwiące w ścianach szybu windowego i otworowanie zgodnie z wytycznymi dostawcy wind.
7. Przed wykonaniem konstrukcji projekt należy skonstruować z dokumentacjami branżowymi.
8. Wleńce należy uciąglić w elementach monolitycznych.
9. Rzędne nadproży skonstruować z P.T.Architektury.
10. Płyty balkonowe kotwić w stropach za pomocą łączników termoizolacyjnych typu Schock Isocorb. Na płytach wspornikowych balkonowych wykonanych z filigranu o grubości 18-16cm wykonać kapinosy.
11. Układ pomieszczeń wg. P.T.Architektury.
12. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z opisem oraz pozostałymi branżami. W przypadku stwierdzenia rozbieżności należy zwrócić się do projektanta celem wyjaśnienia.
13. Wszelkie roboty będą prowadzone zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w Polsce, zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz zgodnie z wymogami producenta.
14. Instalacja odgromowa wg. P.T. elektrycznego.
15. W celu właściwego zabezpieczenia budynku przed penetracją wody zaleca się skorzystanie z systemu izolacji fundamentów i ścian SOPREMA COLPHENE BSW oraz zastosowania w przernach roboczych, na połączeniach elementów monolitycznych oraz dylatacjach taśm PVC i rur uszczelniających.

UWAGA:

1. Przebicia ścian, podciągów oraz stropów skonstruować z projektami branżowymi.
2. Lokalizacja oraz wymiary przebiegów ścian ze względu na wentylację wg. projektów branżowych. Otwory szersze niż 70cm zaobzić koszem zbrojeniom (o ile nie podano inaczej):
  - zbrojenie dolne 3Ø16
  - zbrojenie górne 3Ø16
  - strzemiona o wysokości min. 40cm Ø8 co 15 cm

UWAGA :

1. WSZELKIE PRZEBICIA PŁYTY FUNDAMENTOWEJ ORAZ ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH WYKONAĆ W TECHNOLOGII ZABEZPIECZAJĄCEJ PRZED PENETRACJĄ WODY.
2. PRZEBICIA SANITARNE W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB NALEŻY USZCZELNIAC ZA POMOCĄ ŁAŃCUCHÓW USZCZELNIAJĄCYCH ALTERNATYWIE KOŁNIERZY USZCZELNIAJĄCYCH LUB TAŚM BENTONITOWYCH.

LEGENDA :

SCH... - SCHODY ŻELBETOWE  
S.Z... - ŚLUP ŻELBETOWY  
NM... - NADPROŻE MONOLITYCZNE  
W... - WIENIEC ŻELBETOWY  
B.Z... - BELKA ŻELBETOWA  
P.Z... - PODCIĄG ŻELBETOWY  
N.Z... - NADCIĄG ŻELBETOWY

- ➔ - rzędna góry konstrukcji
- ▨ - element monolityczny
- ▩ - element murywany

NAZWA ELEMENTU	BETON	STAL	OTULINA	KLASA EKSPOZYCJI
- ŚLUPY ŻELBETOWE PARTERU	B37/ B37 W8	RB500W	30mm/ 20mm	XC1
- ŚCIANY ŻELBETOWE PARTERU				
- WIENIEC ŻELBETOWY				
- PODCIĄG ŻELBETOWY				
- STROP FILIGRAN				
- BELKI ŻELBETOWE				
- NADPROŻA				
- SCHODY ŻELBETOWE	B30	RB500W	30mm	XC1
- PŁYTY WSPORNIKOWE FILIGRAN	B37	RB500W	30mm	XC4

REWIZJA	OPIS	DATA
2	Aktualizacja stłokni w osiach "C"; "I2"	25-10-2022
1	Dodanie rzędki basenowej; Aktualizacja przebiegów wentylacyjnych	21-10-2022

**PROJEKT TECHNICZNY**

NAZWA INWESTYCJI:  
**BUDYNEK APARTAMENTOWO-USŁUGOWY**

ADRES INWESTYCJI:  
**UL. KURACZYJNA 26 84-150 HEL**  
**DZ. NR 525/1, 523/8, 35/20 OBREB HEL**

INWESTOR:  
**"OKTAN Brzeski, Grzenkowiec" Sp. z o.o. 76-200 Słupsk, ul. Boh. Westerplatte 7**

JEDYNOSTKA PROJEKTOWA:  
**pracownia projektowa C O L O S S E U M ul. Tuwima 3A/3 Słupsk 76-200**

NAZWA RYSUNKU:  
**RZUT KONDYGNACJI "0"**

AUTOR:  
mgr inż. Krzysztof Rogoziński  
mgr inż. WKP/0214/POCOK/21  
mgr inż. Zbigniew Słowicki  
UANS346/8/287

SPRAWDZAJĄCY:  
mgr inż. Zbigniew Słowicki  
UANS346/8/287

DATA:  
**04-10-2022**

RYS. NR:  
**K/2**

1:100