



LEGENDA :

--- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

P R O J E K T O W A N E

Z E W N E T R Z N E

ELEWACJA TYNOK

S1.1

- farba StoColor Lotusan wg. elevacji
- tynk silikonowy StoLotusan min. K 1.5
- grunt Sto-PutGrund
- siatka zbrojąca Sto-Glasfasergewebe F
- masa zbrojąca StoArmat Classic Plus F
- 18 cm - wełna mineralna skalna z jednostronną włókniną ochronną min. $\lambda=0,035$ W/m²K
- klejona i kolkowana do ściany zewnętrznej
- 25 cm - żelbet, beton B-37, C/37 gr.20 cm

S1.2

ELEWACJA TYNOK, wykończeni atłki

- farba StoColor Lotusan wg. elevacji
- tynk silikonowy StoLotusan min. K 1.5
- grunt Sto-PutGrund
- siatka zbrojąca Sto-Glasfasergewebe F
- masa zbrojąca StoArmat Classic Plus F
- 18 cm - wełna mineralna skalna z jednostronną włókniną ochronną min. $\lambda=0,035$ W/m²K
- klejona i kolkowana do ściany zewnętrznej
- 25 cm - żelbet, beton B-37, C/37 gr.20 cm
- klej np. Efficom
- 10 cm - styrodur (U=0,35W/m²K)
- papa podkładowa np. Sopralene stick 30
- papa nawierzchniowa np. Pye pv200 SS schiefer

ELEWACJA COR-TEN PELEN

S2

- 1 cm - blacha płaska (Cor-Ten Ruukki) na ruszcie systemowym
- 14 cm - pustka powietrzna
- 18 cm - wełna mineralna skalna z jednostronną włókniną ochronną min. $\lambda=0,035$ W/m²K
- 25 cm - żelbet, beton B-37, C/37 gr.20 cm
- 1,5 cm - tynk wewnętrzny cementowo-wapniowy z zatarciem szpachlówką gips

ELEWACJA COR-TEN PERFOROWANY

S2.1

- 1 cm - blacha płaska (Cor-Ten Ruukki) na ruszcie systemowym
- 14 cm - pustka powietrzna (oświetlenie elewacji led wg. projektu b. elektrycznej)
- farba StoColor Drymat kolor złamana biel
- tynk silikonowy StoSilco 100MP
- grunt Sto-PutGrund
- siatka zbrojąca Sto-Glasfasergewebe F
- masa zbrojąca StoArmat Classic Plus F
- 18 cm - wełna mineralna skalna z jednostronną włókniną ochronną min. $\lambda=0,035$ W/m²K
- klejona i kolkowana do ściany zewnętrznej
- 25 cm - żelbet, beton B-37, C/37 gr.20 cm

ELEWACJA COR-TEN PERFOROWANY NA WITRYNIE

S2.2

- 1 cm - blacha płaska (Cor-Ten Ruukki) na ruszcie systemowym
- 14 cm - pustka powietrzna (oświetlenie elewacji led wg. projektu b. elektrycznej)
- łazda wg. zestawień stolarki z suportami do mocowania okładziny elewacyjnej oraz profile do oświetlenia LED

ELEWACJA HPL

S3.1

- 1 cm - płyta HPL, kolor drewnopodobny na ruszcie systemowym
- 3 cm - pustka powietrzna
- 18 cm - wełna mineralna skalna z jednostronną włókniną ochronną min. $\lambda=0,035$ W/m²K
- klejona i kolkowana do ściany zewnętrznej
- 25 cm - żelbet, beton B-37, C/37 gr.20 cm

S3.2

ELEWACJA HPL, wykończenie atłki

- 1 cm - płyta HPL, kolor drewnopodobny na ruszcie systemowym
- 3 cm - pustka powietrzna
- 10 cm - styrodur (U=0,35W/m²K)
- klej np. Efficom
- 25 cm - żelbet, beton B-37, C/37 gr.20 cm
- 18 cm - wełna mineralna skalna z jednostronną włókniną ochronną min. $\lambda=0,035$ W/m²K
- klejona i kolkowana do ściany zewnętrznej
- 3 cm - pustka powietrzna

NADWIESZENIE RYZALITU

S4

- 3 cm - płyta HPL, kolor drewnopodobny na ruszcie systemowym
- 10 cm - styropian EPS gratowany $\lambda=0,031$ W/m²K
- klejony i kolkowany do ściany zewnętrznej
- 25 cm - żelbet, beton B-37, C/37
- 5 cm - płyta HPL, kolor drewnopodobny na ruszcie systemowym

ŚCIANA FUNDAMENTOWA (do wysokości 1 m)

S5

- grunt
- mata drenażowa np. SOPRADRAIN 8
- 15 cm - termoizolacja XPS - np. SOPRODACH-HYDRO S
- klej poliuretanowy np. EPIFOAM
- papa np. SOPRALENE 250-SAP
- preparat gruntujący np. ELASTOCOL 500
- 25 cm - żelbet, beton B-37, C/37 gr.20 cm

ŚCIANA FUNDAMENTOWA (powyżej wysokości 1 m)

- grunt
- mata drenażowa np. SOPRADRAIN 8
- 15 cm - termoizolacja XPS - np. SOPRODACH-HYDRO S
- 2 x masa dyspersyjno kauczukowa np. Izohan WM
- 25 cm - żelbet, beton B-37, C/37 gr.20 cm

MUR OPOROWY (wg projektu b. konstrukcyjnej)

S6

- mata drenażowa np. SOPRADRAIN 8
- 2 x masa dyspersyjno kauczukowa np. Izohan WM
- 25 cm - żelbet, beton B-37, C/37 gr.20 cm

RUSZTY STALOWE STALOWE POD PNĄCE ROŚLINY

R5

W E W N E T R Z N E

ŚCIANY DZIAŁOWE (Rw = 48 dB)

- 12 cm - bloczki Silka E12 kl.15

ŚCIANY MEDZYLOKALOWE (min. EI30, Rw=59 dB)

- 24 cm - bloczki Silka E24 kl.20

ŚCIANY KL. SCHODOWEJ (min. REI60, Rw=59 dB)

- 24 cm - bloczki Silka E24 kl.20

DO ROZBÓRKI

NOWE

KANALY WENTYLACJI

SZACHT INSTALACYJNY

WENTYLACJA MECHANICZNA POZA OPRAĆOWANIEM ZGODNIE Z PROJEKTEM TECHNICZNYM

WUAGA:

1. PRZEJŚCIE TECHNOLOGICZNE INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ, C.O. SANITARNEJ, ELEKTRYCZNEJ ROZPATRYWAĆ W OPARCIU O ROZWIĄZANIA PROJEKTÓW BRANŻOWYCH

WUAGA:

WENTYLACJA MECHANICZNA POZA OPRAĆOWANIEM ZGODNIE Z PROJEKTEM TECHNICZNYM

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - ANTRESOLA

0.1.2	kl.schodowa	5.5
A: 86,2 m ²	antresola	A: 82,5 m ²
0.9.1	SALA 1	
A: 51,5 m ²		
0.9.2	SALA 2	
A: 85,6 m ²		
0.9.3	SALA 3	
A: 45,6 m ²		
0.9.4	komunikacja	
A: 14,3 m ²		
0.9.5	wc męskie	
A: 7,7 m ²		
0.9.6	wc d.	
A: 11,8 m ²		
0.9.7	gospodarcze	
A: 3 m ²		
0.9.8	wc np.	
A: 4,7 m ²		
0.9.9	kuchnia	
A: 7 m ²		

WUAGA:

- * Powierzchnia klatki schodowej nr 102m²
- * Wymagana powierzchnia czynna oddymiania – $A_{cz}=5\%P_u=5,1$ m²

dobrano klapy oddymiające:

Kłapa nie gorsza niż Mercor typ DVP250/300 z owiewkami i kierownicą na podstawie h=50 cm; wymiary=2500/3000 mm; "powierzchnia czynna oddymiania $A_{cz}=5,48$ m², "pow. geom $A_g=7,5$ m²

Obliczenie powierzchni otworów napowietrzających:

$A_{Gdop} = A_g + 30\%$
 $A_{Gdop} = 7,5$ m² x 1,3= 9,75m²

Dobrano:

- * drzwi w świetle ościeży 2,80 x2,00 m = 5,60m²
- * drzwi w świetle ościeży 1,7 x2,50 m = 4,25m²
- razem: powierzchnia otworów napowietrzających = 9,85m²

WUAGA:

Projekt lokali usługowych podlega dalszej adaptacji.

Obowiązek uzgodnienia aranżacji po wynajęciu lokalu z rzeczoznawcą d.s. sanitarno higienicznych i zabezpieczeń pożarowych w tym:

- zapewnienia usługów ogólnodostępnych dla użytkowników lokali.
- zapewnienie oświetlenia dziennego na powierzchniach na pobyt ludzi.
- uzyskania zgody państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego w przypadku pomieszczeń stałej pracy w rozumieniu przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zlokalizowanych poniżej poziomu terenu przy budynku , w porównaniu z właściwym okręgowym inspektorem pracy (Zachodniopomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Szczecinie)
- dostosowania wentylacji lub klimatyzacji , stosownie do pomieszczeń w lokalu.

etap projektu:	KONCEPCJA	
razem inwestycji:	PROJEKT ZAMIENNY DO DECYZJI NR BOŚ/670/2016 ZNAK BOŚ.6740.67.2016.KZ Z DNIA 16.09.2016r.	
obiekt:	BUDYNEK USŁUGOWY (muzeum, handel, gastronomia)	
adres inwestycji:	numer działki : 54/22, 54/23, 54/26, 54/17,50/1 obręb ewidencyjny: 0020 m.Mielno jednostka ewidencyjna : 320905_4	
inwestor:	DIJUN-TUR s.c. Piotr Chlewicki, Anna Chlewicka-Zwierzyk ul. Krakowska 62/9, 25-701 Kielce	
jednostka projektowa:	Pracownia Projektowa C O L O S S E U M Mirosław Zwolski w spółkę ul. Twinnia 3A/3 Słupsk 76-200	
Projektant:	mgr. inż arch Dominika Skrobiszewska E3/POKK/V/2018 spec.arch bez ograniczeń	
sprawy:	mgr. inż arch Krystian Kozioł POKK/358/2011 spec.arch bez ograniczeń	
Tytuł rysunku:		
RZUT ANTRESOLI / 1PIETRO		
Data	Skala	Nr Rys.
2025-03-17		A3