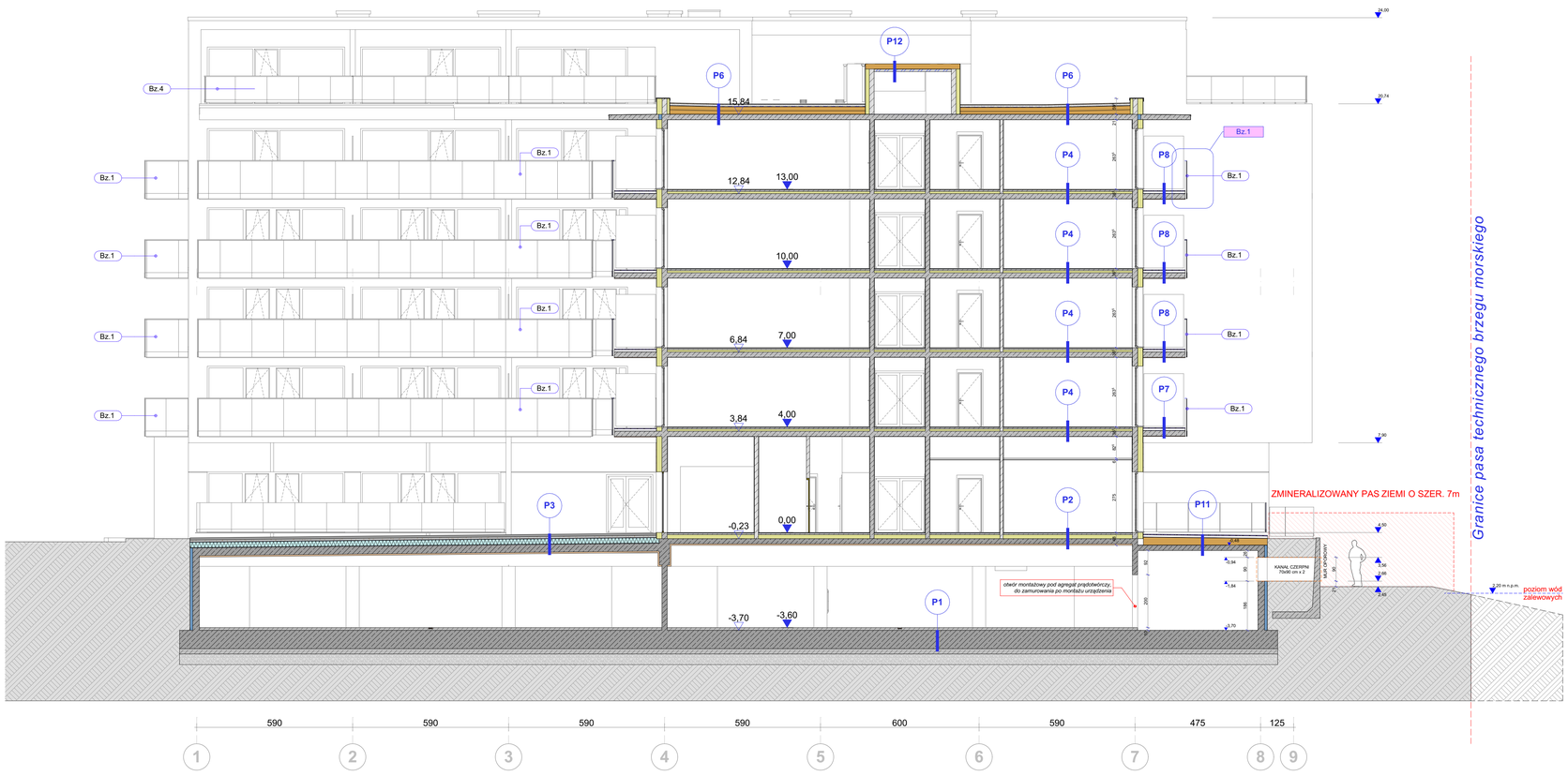

S1 – ściana garażu wg **SOPREMA**
- ściana żelbetowa
- Preparat gruntujący ELASTOCOL
- Wzmocnienie narożnikowe z membrany COLPHENE BSW UNILAY H/P
- Membrana COLPHENE BSW UNILAY H/P
- Klej poliuretanowy EFIFOAM
- Termoizolacja XPS - np. AUSTROTHERM XPS TOP 30 SF gr.10cm
- Mata drenażowa SOPRADRAIN 8

S2 – ściana zewnętrzna parteru
- ściana nośna gr. 20cm
- wełna mineralna skalna z jednostronną włókniną ochronną, min. λ=0,036 W/m*K np. Rockwool Ventirock F) gr. 20cm
- masa zbrojąca StoLevell UNI
- siatka zbrojąca
- grunt Sto-Putzgrund
- płyty elewacyjne klejone - np. płytki gresowe 30x60 Casalgrande Mineral Chrom Black

S3 – ściana zewnętrzna wg **STO - system StoVentec R**
- ściana nośna gr. 20cm
- wełna mineralna skalna z jednostronną włókniną ochronną, min. λ=0,036 W/m*K np. Rockwool Ventirock F) gr. 20cm
- podkonstrukcja stalowo - aluminiowa na podkładkach izolacyjnych
- płyta StoVentec gr. 12mm
- masa zbrojąca StoLevell UNI
- siatka zbrojąca
- grunt Sto-Putzgrund
- tynk silikonowy StoLotusan min. K 1.5
- farba StoColor Lotusan - kolor

S4 – ściana zewnętrzna nadbudówki, maszynownie np. StoTherm Classic® L/MW
- ściana nośna gr. 20cm
- wełna mineralna skalna z jednostronną włókniną ochronną, min. λ=0,036 W/m*K np. Rockwool Ventirock F) gr.18cm mocowana mechanicznie
- masa zbrojąca StoArmat Classic Plus F
- siatka zbrojąca Sto-Glasfasergewebe F
- grunt Sto-Putzgrund
- tynk silikonowy StoLotusan min. K 1.5
- farba StoColor Lotusan - kolor

P1 – podłoga na gruncie wg **SOPREMA**
- powłoka posadzkowa w syst. StoPox
- wylewka betonowa ze spadkiem zbrojona siatką 10-15 cm
- płyta żelbetowa gr.70cm
- Wzmocnienie narożnikowe z membrany COLPHENE BSW UNILAY H/P
- Membrana COLPHENE BSW UNILAY H/P
- chudy beton B-15 gr.20cm
- piasek zagęszczony wg PT - branże konstrukcyjne
- grunt rodzimy

P1' – podłoga na gruncie - techniczne
- płyta żelbetowa gr.70cm
- Wzmocnienie narożnikowe z membrany COLPHENE BSW UNILAY H/P
- Membrana COLPHENE BSW UNILAY H/P
- chudy beton B-15 gr.20cm
- piasek zagęszczony wg PT - branże konstrukcyjne
- grunt rodzimy

P2
- wykładzina dywanowa / płytki podłogowe wg projektu wnętrz
- wylewka betonowa na siatce gr. 7,5 / 6,5 cm
- styropian EPS 100 - 036 gr. 15 cm
- płyta stropowa wg PT konstr.bud. 20 cm
- płyta zabezpieczeń ppoż. Rockwool CONLIT 150P - gr. 5cm

P3 – miejsca postojowe na stropie garażu wg **SOPREMA**
- kostka Polbruk - gr. 8cm
- podsypka cem. - piaskowa - gr. 8cm
- warstwa drenażowa i filtracyjna SOPRADRAIN PLAT T 700 - gr.1cm
- mata zabezpieczająca GEOTEXTILE 300
- StyrodurC 5000CS - gr. 20cm
- papa nawierzchniowa SOPRALANE FLAM Jardin
- papa podkładowa - SOPRALANE FLAM 180
- warstwa gruntująca - SOPRADERE
- płyta żelbetowa gr. 30cm ze spadkiem
- płyta zabezpieczeń ppoż. Rockwool CONLIT 150P - gr. 5cm

P4
- wykładzina dywanowa / płytki podłogowe wg projektu wnętrz
- wylewka betonowa na siatce - 7,5 / 6,5 cm
- styropian EPS 100 - 038 - 8 cm
- płyta stropowa - 20 cm
- tynk gipsowy maszynowy

P5
- wykładzina dywanowa / płytki podłogowe wg projektu wnętrz
- wylewka betonowa na siatce - 7,5 / 6,5 cm
- styropian EPS 100 - 038 - 15 cm
- płyta stropowa - 20 cm
- tynk gipsowy maszynowy

P5'
- płyta stropowa - 20 cm
- tynk gipsowy maszynowy

P6 – dach Broof(t1) wg **SOPREMA**
- warstwa balastowa - 2wir płukany o frakcji 4-32 gr. 6cm
- papa nawierzchniowa SOPRALANE FLAM Jardin
- papa podkładowa - SOPRALANE FLAM 180
- termoizolacja PIR EFYOS BLUE A gr. 15 cm wsp. lambda 0,022 W/m*K
- płyty spadkowe PIR EFYOS BLUE SMART A gr. min. 2cm
- Papa paroizolacyjna SOPRAVAP ACTIVA 2
- Preparat gruntujący ELASTOCOL 500
- płyta żelbetowa - Filigran gr.20 cm
- tynk gipsowy maszynowy

P7 – balkon na przekładce termicznej
- kompozytowe deski tarasowe (jasny brąz) na wspornikach dystansowych
- system izolacji płynnej Alsan 770 balkon
- płyta balkonowa ze spadkiem
- tynk zewn. na płycie w systemie StoVentec R

P7' – strop nad balkonami
- system izolacji płynnej Alsan 770 balkon
- termoizolacja płyty XPS gr. 10cm o min. λ=0,036 W/m*K
- płyta ze spadkiem do wnętrza
- wełna mineralna gr. 10cm o min. λ=0,032 W/m*K
- tynk zewn. na płycie w systemie StoVentec R

P8 – balkon na przekładce termicznej
- kompozytowe deski tarasowe (jasny brąz) na wspornikach dystansowych
- system izolacji płynnej Alsan 600 balkon (RAL 7040)
- płyta balkonowa ze spadkiem
- spód 2x szpachlowany i malowany (RAL 9003)

P9 – taras
- gresowe płyty tarasowe na wspornikach np. 80x80 gr. 2cm, np. Libet Ceramic serii Elysian
- papa nawierzchniowa SOPRALANE FLAM Jardin
- papa podkładowa - SOPRALANE FLAM 180
- termoizolacja PIR EFYOS BLUE SMART A o min gr. 15 cm λ=0,022 W/m*K
- Papa paroizolacyjna SOPRAVAP ACTIVA 2
- Preparat gruntujący ELASTOCOL 500
- płyta żelbetowa - Filigran gr.20 cm
- Lamele kompozytowe elewacyjne pion drewnopod. - kolor jasny brąz

P10 - taras nad pomieszczeniem ogrzewanym
- gresowe płyty tarasowe na wspornikach np. 80x80 gr. 2cm, np. Libet Ceramic serii Elysian
- papa nawierzchniowa SOPRALANE FLAM Jardin
- papa podkładowa - SOPRALANE FLAM 180
- termoizolacja PIR EFYOS BLUE SMART A o min gr. 15 cm λ=0,022 W/m*K
- Papa paroizolacyjna SOPRAVAP ACTIVA 2
- Preparat gruntujący ELASTOCOL 500
- płyta żelbetowa - Filigran gr.20 cm- tynk gipsowy maszynowy

P11 - taras na gruncie
- betonowe płyty tarasowe np. LIBET IMPRESSIO Solus 50x50 gr. 3,2cm
- grys 2-8mm gr. 4cm
- kruszywo łamane frakcji 16-32 gr.10cm
- warstwa wyrównawcza z ubitego piasku gr. 10cm
- geowłóknina
- grunt rodzimy

P12 - strop techniczny
- papa nawierzchniowa SOPRALANE FLAM Jardin
- papa podkładowa - SOPRALANE FLAM 180
- termoizolacja PIR EFYOS BLUE A gr. 15 cm wsp. lambda 0,022 W/m*K
- paroizolacja
- blacha BTR T-92P/0,7

UWAGI OGÓLNE:

1. Niniejszy rysunek należy rozpatrywać łącznie z całym wielobranżowym projektem budowlanym, którego jest integralną częścią.

2. Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku, przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie rzędne wysokościowe oraz wymiary poziome; rozwiązania wynikające z różnic wymiarów podanych na rysunkach i wymiarów rzeczywistych należy uzgodnić z Projektantem.

3. Wszelkie prace należy wykonywać a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.

4. Wskazane produkty należy rozumieć jako komplet niezbędnych elementów i dodatków niezbędnych do właściwego montażu oraz ich poprawnego funkcjonowania zgodnie z zaleceniami producentów.

5. Wszystkie prace przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane zastosowaniem wskazanych produktów, należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.

6. Wymiary stolarki podano w świetle otoczy.

W razie potrzeby wymiary drzwi zewnętrznych należy dostosować do wymiarów montażowych zadeklarowanych przez wybranego producenta

NAZWA INWESTYCJI:

PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU USŁUG TURYSTYCZNYCH WRAZ Z ZEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZU, WEWNĘTRZNĄ LINIA ZASILANIA, INSTALACJĄ KANALIZACJI DESZCZOWEJ ORAZ PRZYŁĄCZAMI WODOCIĄGOWYM, KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ

ADRES INWESTYCJI:

ul. NADBRZEŻNA 1 78-111 USTRONIE MORSKIE
JEDNOSTKA: USTRONIE MORSKIE
OBR. EWIDENCYJNY: 0029 USTRONIE MORSKIE
DZIAŁKI NR: 28/16, 28/17, 29/6, 29/8, 30/2

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI:

320807_2.0029.28/16
320807_2.0029.28/17
320807_2.0029.29/6
320807_2.0029.29/8
320807_2.0029.30/2

INWESTOR:

SOKOŁOWO Spółka z o. o.
ul. Aleja Wincentego Witosa 31
00-710 Warszawa

USTRONIE LUXURY APARTMENTS

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

pracownia projektowa
C O L O S S E U M
ul. Tuwima 3A/3 Słupsk 76-200

NAZWA RYSUNKU:

PRZEKRÓJ F-F

AUTOR:
arch. KRYSTIAN KOZIOŁ
upr. nr PO/KK/398/2011
specj. architektoniczna bez ograniczeń

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
arch. DOMINIKA SKROBISZEWSKA
upr. proj. nr 53/POOKK/V/2018
spec. arch. bez ograniczeń

PODPIS:

SKALA:	DATA:	RYS. NR:
1:100	20.03.2025	A.03.6